

# 厦门市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室文件

厦建改办〔2024〕3号

## 厦门市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室关于印发工程建设项目审批流程图及审批服务事项清单的通知

市工程建设项目审批制度改革工作领导小组各成员单位，各相关单位：

为进一步推进我市工程建设项目审批标准化规范化便利化，持续深化我市工程建设项目审批制度改革，我办根据《2024年度厦门市持续深化工程建设项目审批制度改革工作要点》任务要求，梳理优化了全市9类工程建设项目审批流程图与审批服务事项清单，主要更新内容为：一是将增设电梯项目流程优化为非住宅类既有建筑增设电梯审批流程图；二是将外立面改

造项目、未改变原规划功能装修装饰项目及涉及结构功能改造装修装饰项目流程图合并为装修装饰工程类（含既有建筑外立面改造类）流程图；三是将已开展的“交地及交证”、“水电气网联合报装”等“一件事”套餐在相应的流程图内标记。

交通工程项目、港口工程项目、水利工程项目等专业项目审批流程图及审批服务事项清单将由行业主管部门牵头梳理与实施。

本通知自印发之日起施行。

- 附件：1. 财政投融资房屋建筑类项目审批流程图  
2. 财政投融资线性工程类项目审批流程图  
3. 一般社会投资项目审批流程图  
4. 社会投资工业类（含既有工业建筑改扩建）项目审批流程图  
5. 社会投资核准类项目审批流程图  
6. 社会投资简易低风险工程建设项目审批流程图  
7. 带方案出让土地的社会投资项目审批流程图  
8. 装修装饰工程类（含既有建筑外立面改造类）项目审批流程图  
9. 既有建筑增设电梯项目审批流程图  
10. 财政投融资房屋建筑类项目审批事项清单  
11. 财政投融资线性工程类项目审批事项清单

12. 一般社会投资项目审批事项清单
13. 社会投资工业类（含既有工业建筑改扩建）项目  
审批事项清单
14. 社会投资核准类项目审批事项清单
15. 社会投资简易低风险工程建设项目审批事项清单
16. 带方案出让土地项目审批事项清单
17. 装修装饰工程类（含既有建筑外立面改造类）项  
目审批事项清单
18. 既有建筑增设电梯项目审批事项清单

厦门市工程建设项目审批制度改革  
工作领导小组办公室

2024年7月31日

（此件主动公开）

